



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:46	Karar No	:2689
Karar Dönem	:2024/Kasım	Karar Tarihi	:21/11/2024
Evrak Tarihi	:19/11/2024	Evrak No	:443450
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

**KARAR**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; 11/11/2015 tarih ve 1220 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait (UİP-PİN: 4085/14) F19B25B3C, F20A21A4D, F19B25B3B, F20A21A4A imar planı paftalarında yer alan, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmayan Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 117 ada 1 ve 2 nolu parseller, 119 ada 25, 27 ve 29 nolu parseller, 268 ada 1 parsel, 751 ada 1 parsel ve Fevzi Paşa Mahallesi, 1454 ada 1 numaralı parselleri kapsayan alanda Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmelik kapsamında parselasyon planı hazırlandığından, uygulamaya kısmi olarak giren, İstasyon Mahallesi 119 ada 25 parsel ve 751 ada 1 nolu parsel için ayırma çapı düzenlenmesi, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 34 üncü maddesi doğrultusunda 100 nolu parselin Maliye Hazinesi adına ihdas edilmesine, İstasyon Mahallesi 117 ada 2 nolu parselin 1486.71 m2 lik kısmının bağış yapılarak düzenleme ortaklık payından düşülmesine ve bir ay süreyle askıya çıkarılması hususlarında; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğe istinaden yapılan parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğe istinaden yapılan parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi, 117 ada 1 ve 2 nolu parseller, 119 ada 25, 27 ve 29 nolu parseller, 268 ada 1 parsel, 751 ada 1 parsel ve Fevzi Paşa Mahallesi, 1454 ada 1 numaralı parselleri kapsayan alanda Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmelik kapsamında parselasyon planı hazırlandığından, uygulamaya kısmi olarak giren, İstasyon Mahallesi 119 ada 25 parsel ve 751 ada 1 nolu parsel için ayırma çapı düzenlenmesi, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 34 üncü maddesi doğrultusunda 100 nolu parselin Maliye Hazinesi adına ihdas edilmesine, İstasyon Mahallesi 117 ada 2 nolu parselin 1486.71 m2 lik kısmının bağış yapılarak düzenleme ortaklık payından düşülmesine ve bir ay süreyle askıya çıkarılmasına, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

  
Encümen Başkanı  
Yüksel ÖZDAL  
Genel Sekreter V.

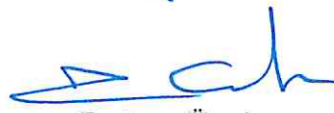
  
Encümen Üyesi  
Hülya PERİN MERİÇ


  
Encümen Üyesi  
Erdal ZENGİN

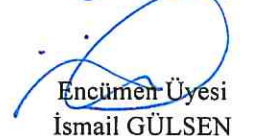
Encümen Üyesi  
Hüseyin Vasfi GÜNER  
(BULUNMADI)

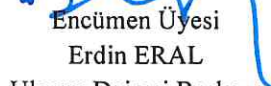
  
Encümen Üyesi  
Oral ÇELİKKOL

  
Encümen Üyesi  
İsa KUNT

  
Encümen Üyesi  
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU  
Mali Hizmetler D. Bşk.

  
Encümen Üyesi  
Av. Nevim KAÇAR  
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk

  
Encümen Üyesi  
İsmail GÜLSEN  
İmar ve Şehircilik D.Bşk.

  
Encümen Üyesi  
Erdin ERAL  
Ulaşım Dairesi Başkanı